



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 370

15 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαΐστρου Ν.
Έβρου στα Ο.Τ. 58 - 59 1
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάνω Σούδας Ν.
Χανίων (Π.Ε.1.) και καθορισμός χώρων Κοινόχρη-
στων και Κοινωφελών 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων
στο Ο.Τ. 45 χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του
τμήματος πρασίνου βόρεια του Οικ. Τετραγώνου . 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. Ι-4612 (1)
Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Μαΐστρου Ν.
Έβρου στα Ο.Τ. 58 - 59.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923,

όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθη-
καν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως
τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθμ.
1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του αρ-
θρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ
70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 1.

4. Το σχέδιο συνοικισμού Μαΐστρου.

5. Την υπ' αρ. 127/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβου-
λίου Αλεξ/πολης.

6. Την υπ' αριθμ. 16/138/12.11.92 γνωμοδότηση
ΣΧΟΠ, αποφασίζουμε:

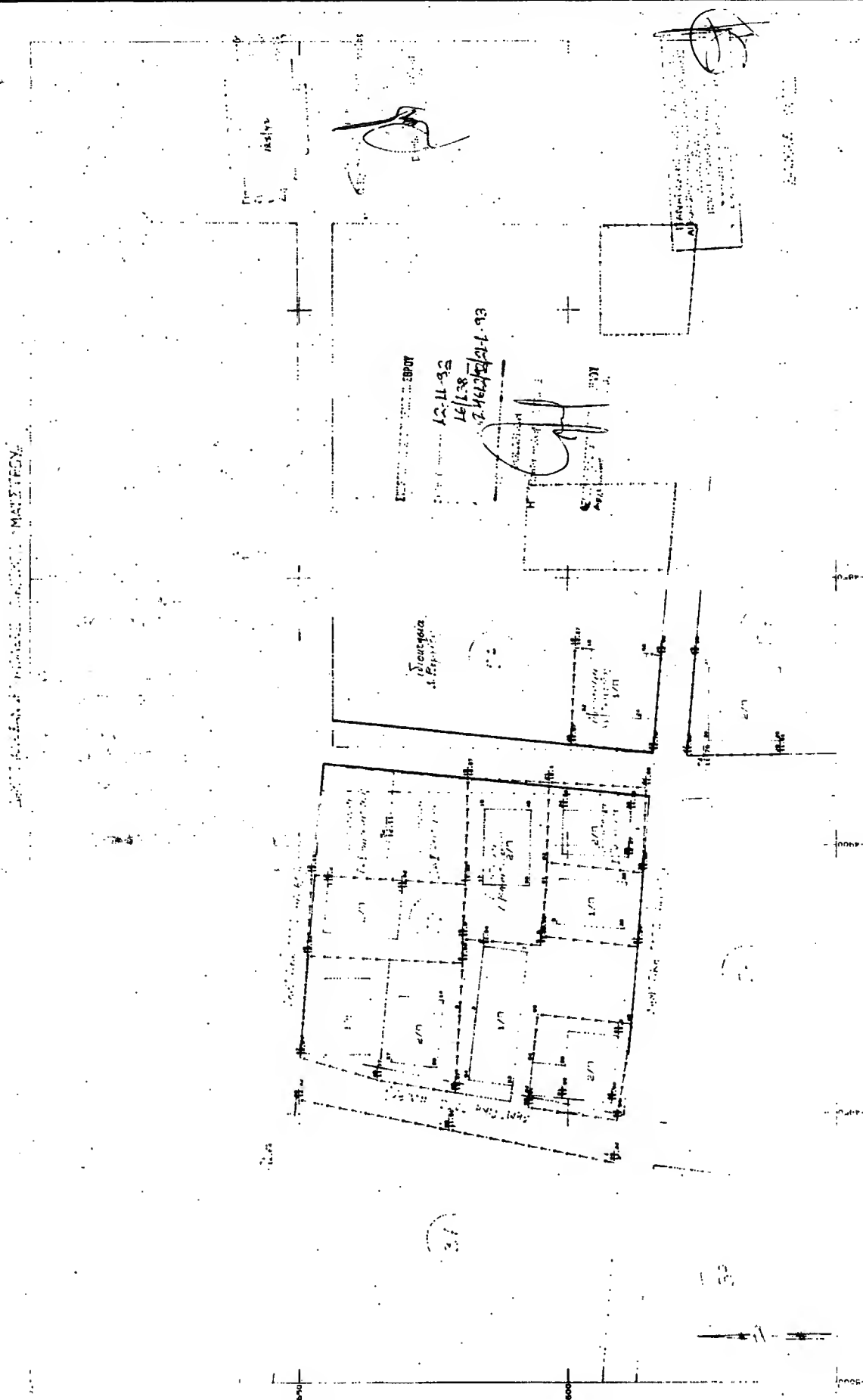
Εγκρίνεται η τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου
Μαΐστρου στα Ο.Τ. 58 - 59 με μεταφορά του δρόμου με-
ταξύ των ανωτέρω Ο.Τ. όπως φαίνεται στο συνημμένο το-
πογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος
της απόφασης.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δα-
πάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της
Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 21 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΘΗΝΑΙΟΣ ΦΛΩΡΙΝΗΣ



Αριθ. 251/296

(2)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Πάνω Σούδας Ν. Χανίων (Π.Ε.1.) και καθορισμός χώρων Κοινόχρηστων και Κοινοφελών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/88 όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αρ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).

5. Την 1/1981 εγκύκλιο Υ.Δ.Ε. περί διαδικασίας και των απαιτούμενων δικαιολογητικών για την τροποποίηση σχεδίων πόλεων.

6. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην Πάνω Σούδα με την 7586/19.12.14 απόφαση και 723/20.12.1914 Δ/γμα (ΦΕΚ 96Α/23.12.14).

7. Την υπ' αριθμ. 34039/27.4.88 (ΦΕΚ 558Δ/3.8.88) απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ περί εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Χανίων Σούδας κ.λπ.

8. Τις με αρ. 24/89, 26/89, 27/89, 31/89, 7/90, 21/92, 89/92 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Σούδας.

9. Τις με αρ. 28/89 (θέμα 2ο), 14/90 (θέμα 2ο), 17/90 (θέμα 2ο), 18/90 (θέμα 5ο), 21/90 (θέμα 7ο), 10/92 (θέμα 10ο), 17/92 (θέμα 2ο) και 1/93 (θέμα 6ο) γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Χανίων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου με την αναθεώρηση όλων των οικοδομικών και ρυμοτομι-

κών γραμμών, καθώς επίσης και τον καθορισμό χώρων για ανέγερση, Νηπιαγωγείου, Δημοτικού, Γυμνασίου, χώρων πρασίνου, παιδικών χαρών, Παιδικού σταθμού, πλατειών, Κοινοτικού Καταστήματος, χώρων στάθμευσης, όπως φαίνεται στο συνοδευτικό και αναπόσπαστο σχεδιάγραμμα σε κλ. 1:1000 της απόφασης αυτής.

Άρθρο 2

Στους οικοδομήσιμους χώρους της παραπάνω περιοχής επιτρέπονται οι χρήσεις της γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 166 Δ').

Ειδικότερα δε στους χώρους με στοιχεία ΟΤΚ επιβάλλεται στο ισόγειο των κτιρίων η δημιουργία καταστημάτων, γραφείων και χρήσεων αναψυχής.

Άρθρο 3

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου, καθώς και οι λοιποί όροι δόμησης και περιορισμοί δόμησης καθορίζονται κατά τομείς Ι, ΙΙ και ΙΙΙ, όπως αναλυτικά αναγράφονται στο συνοδευτικό της παρούσας σχεδιάγραμμα.

Άρθρο 4

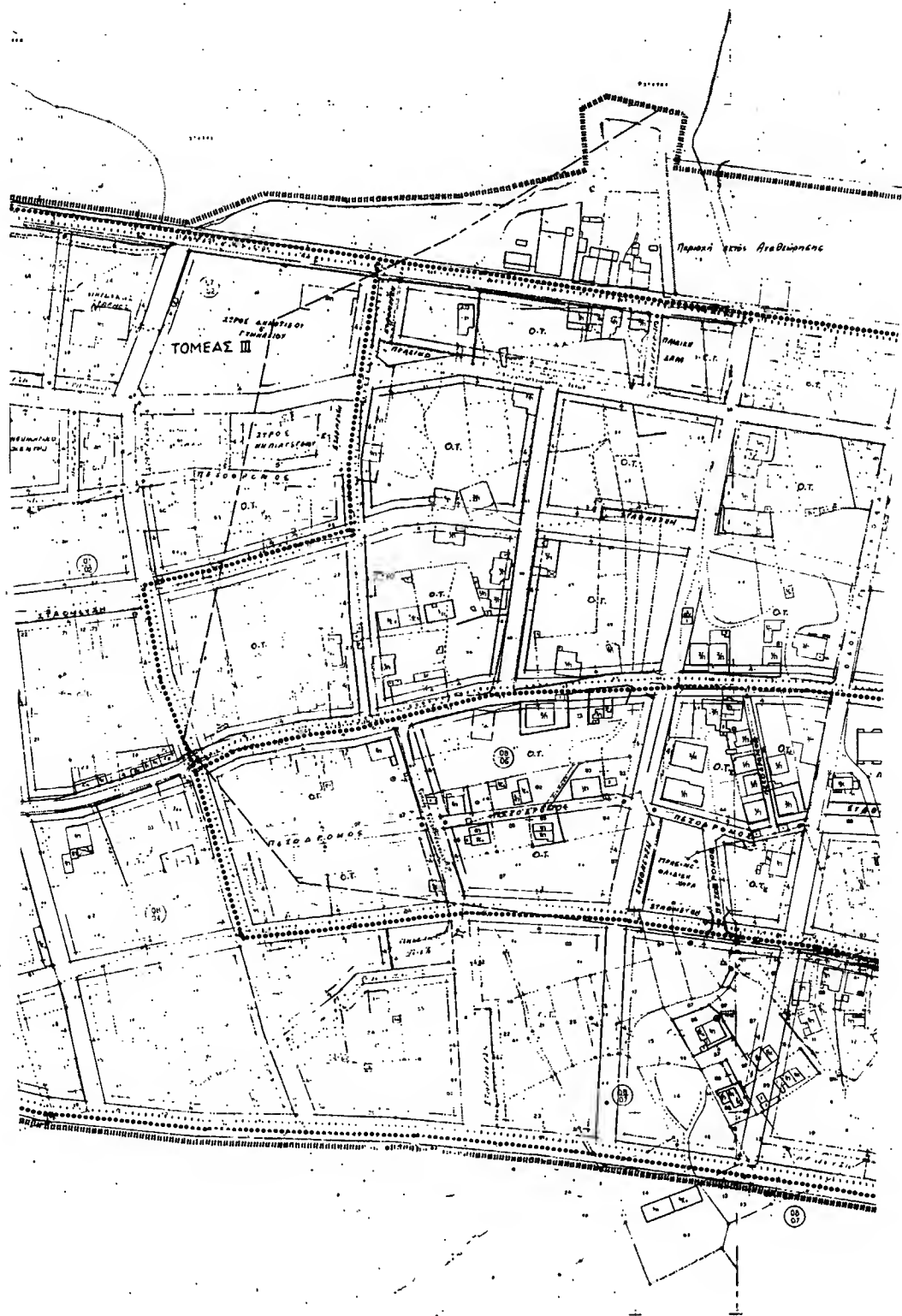
Οι διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλούν δαπάνες σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, σύμφωνα με το άρθρο 27 του Νόμου 2081/92 (ΦΕΚ 154Α/10.9.92), ούτε σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Σούδας.

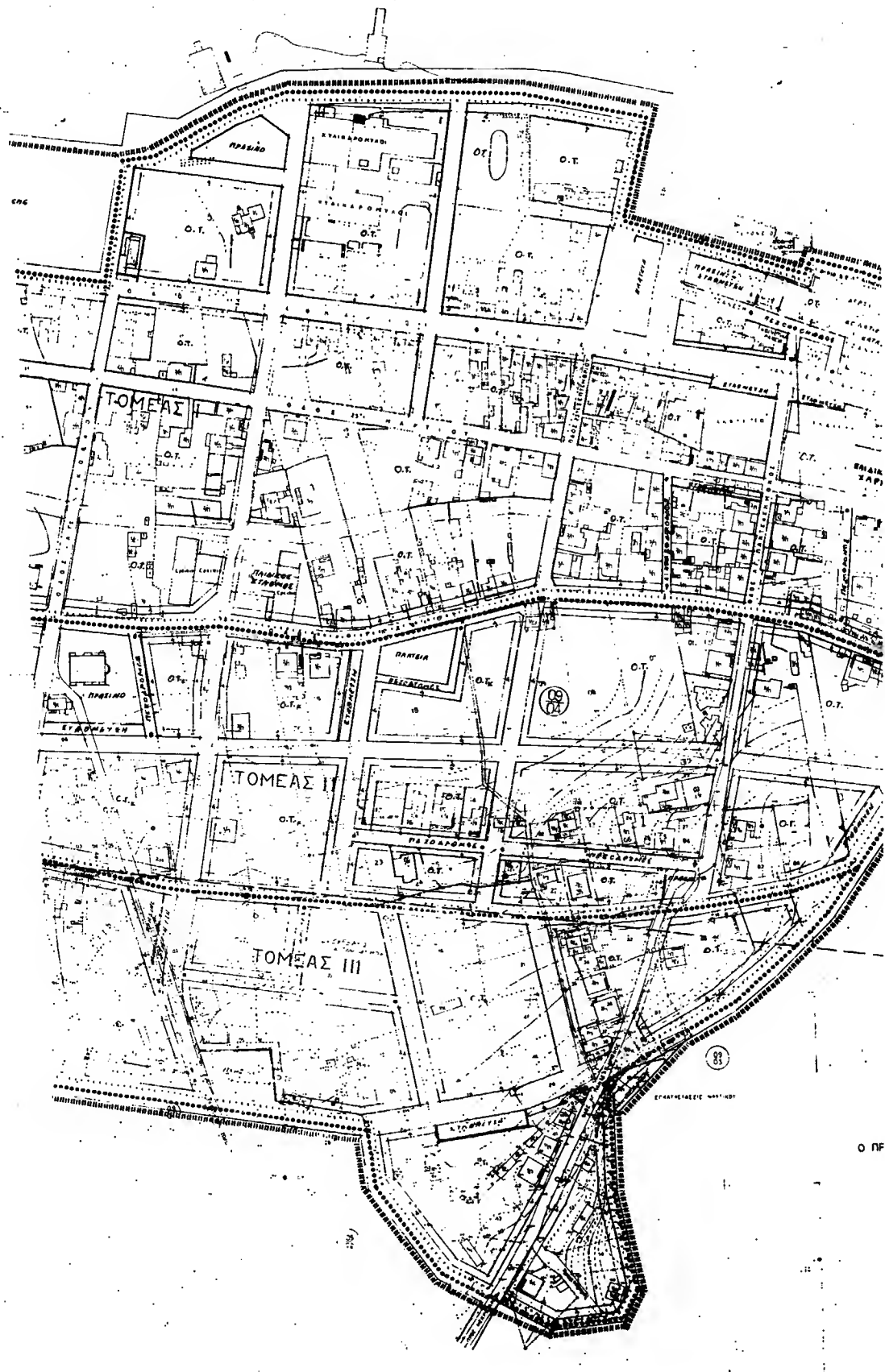
Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνοδευτικό σχεδιάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 28 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ





Αριθ. 7392/92/361

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Χανίων στο Ο.Τ. 45 χαρακτηρισμός ως οικοδομήσιμου του τμήματος πρασίνου βόρεια του Οικ. Τετραγώνου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» της 17.7.23 και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.
2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 (ΦΕΚ 47Α'), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το αρ. 1018/71 Ν.Δ. (ΦΕΚ 220Α') και με την παράγρ. του άρθρου 34 του Ν. 1477/85 (ΦΕΚ 210Α').
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70Α'/5.8.86) «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».
4. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο Χανίων στο Ο.Τ. 45, όπως εγκρίθηκε με το από 16.10.46 Β.Δ. (ΦΕΚ 335Α'/14.11.46).
5. Την με αριθμ. 417/92 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Χανίων για χαρακτηρισμό χώρου πρασίνου σε οικοδομήσιμο.

6. Τη σύμφωνη με την παραπάνω απόφαση γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Χανίων, όπως αναφέρεται στο με αριθμ. 41/92 (θέμα 9ο) Πρακτικό, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Χανίων στο ΟΤ 45, χαρακτηρίζοντας το βόρειο τμήμα του – χώρου πρασίνου από το εγκεκριμένο σχέδιο – σε χώρο οικοδομήσιμο.

Η ως άνω τροποποίηση περιγράφεται στο συνοδευτικό της απόφασης αυτής διάγραμμα το θεωρημένο από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Χανίων, με ημερομηνία 21.12.92.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, ούτε του προϋπολογισμού Δήμου Χανίων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 28 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΑΝΤΩΝΗΣ ΓΡΗΓΟΡΑΚΗΣ

